

**COMUNE DI VILLARICCA**  
**PROVINCIA DI NAPOLI**



**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

<b>N. 51 DEL 24.07.2012</b>	<b>OGGETTO: Approvazione del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Unica (I.M.U.)</b>
-----------------------------	---

L'Anno duemiladodici il giorno ventiquattro del mese di luglio alle ore 10,20, nella sala delle adunanze consiliari del Comune di Villaricca, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla prima convocazione, in sessione straordinaria, che è stata comunicata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

	Consigliere				Consigliere		
1	Di Marino Giosuè	P		9	Coscione Giuseppe	P	
2	Cicarelli Rocco	P		10	Cimmino Michele	P	
3	Santopaolo Giuseppe	P		11	Tirozzi Tobia	P	
4	D'Alterio Bruno	P		12	Napolano Castrese	P	
5	Sarracino Luigi	P		13	Maisto Francesco	P	
6	Cacciapuoti Antonio	P		14	Galdiero Gennaro	P	
7	Chianese Aniello	P		15	Guarino Francesco	P	
8	Granata Aniello	P		16	Mastrantuono Francesco	P	

**E' presente il Sindaco Francesco GAUDIERI.**

**Assegnati n. 16**  
**in carica (compreso il Sindaco) n. 17**

**presenti n. 17**  
**assenti n. 00**

**Presiede l'ing. Giosuè DI MARINO.**

**Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a) del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267) il Segretario Generale, dr. Franco Natale.**

**LA SEDUTA E' PUBBLICA**

**COMUNE DI VILLARICCA**  
**PROVINCIA DI NAPOLI**



La Responsabile del Settore Ragioneria e tributi, espletata la necessaria istruttoria e verificati e riscontrati gli atti e le notizie riportate, sottopone all'attenzione del CONSIGLIO COMUNALE, la seguente proposta di deliberazione:

VISTI gli articoli 8 e 9 del D.Lgs del 14 marzo 2011 n. 23, che hanno istituito, con decorrenza dal 2014, l'Imposta Municipale Unica, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinare gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13 del D.L. del 6 dicembre 2011 n. 201, convertito in Legge 22 dicembre 2011 n. 214, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

- a) Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012
- b) Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale
- c) Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

VISTO il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

CONSIDERATA la Legge 27 luglio 2000, n. 212 concernente le "disposizioni in materia di statuto dei diritti dei contribuenti";

CONSIDERATA la potestà regolamentare del Comune in materia di entrate, anche tributarie prevista dall'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dall'art. 3, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

RITENUTO di dover quindi approvare un Regolamento comunale che disciplini il nuovo tributo, al fine di poterne garantire l'applicazione a partire dal 1° gennaio 2012, negli ambiti rimessi alla potestà regolamentare del Comune;

Vista l'allegata proposta di Regolamento per la Disciplina dell'Imposta Municipale Propria

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 – 1° comma - del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

**Per i motivi in premessa indicati e che qui si intendono ripetuti e trascritti integralmente,**

- 1) Di approvare il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), nel testo allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.**
- 2) Di dare atto che lo stesso entra in vigore dal 1° gennaio 2012.**
- 3) Di trasmettere il presente Regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi e per gli effetti della Legge 22 dicembre 2011, n. 214 (pubblicata in Gazzetta Ufficiale 27 dicembre 2011, n. 300) di conversione del [Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201](#) (c.d. salva Italia).**

**Resoconto dei lavori consiliari: Il Presidente del Consiglio Comunale mette ai voti la votazione nel suo insieme del Regolamento, ai sensi dell'art. 39, comma 5, del vigente Statuto Comunale. La modalità di voto viene approvata all'unanimità. Pone quindi in votazione l'intero Regolamento, che viene approvato all'unanimità.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Letta la proposta che precede, esaminati gli atti d'ufficio allegati, visti i pareri di rito  
Con voti favorevoli 17 su 17 presenti e votanti espressi per alzata di mano

### **DELIBERA**

- 1) Approvare il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.), nel testo allegato alla presente**

**deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.**

- 2) Dare atto che lo stesso entra in vigore dal 1° gennaio 2012.**
- 3) Trasmettere il presente regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze , ai sensi e per gli effetti della Legge 22 dicembre 2011, n. 214 (pubblicata in Gazzetta Ufficiale 27 dicembre 2011, n. 300) di conversione del [Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201](#) (c.d. salva Italia).**

**La seduta viene sciolta alle ore 20,00.**



## IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Come richiesto dal Sindaco, procediamo alla votazione del Punto 8) all'ordine del giorno? Lo ha detto nell'intervento precedente, essendo collegato al bilancio.

Si procede con il **Punto 8) all'ordine del giorno**: *approvazione del regolamento per la disciplina IMU come collegato al bilancio. Chiedo se vi siano interventi. Procediamo articolo per articolo? Se il Consiglio è d'accordo, è ai voti la modalità di votazione del regolamento IMU non articolo per articolo. ma in un'unica soluzione. I favorevoli alzino la mano.*

All'unanimità.

Pongo in votazione il Punto 8) all'ordine del giorno: approvazione regolamento per la disciplina IMU come collegato al bilancio. I favorevoli alzino la mano. All'unanimità.

Dichiaro conclusa la seduta di Consiglio comunale. Buona serata a tutti.



Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
**ING. GIOSUÈ DI MARINO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**DR. FRANCO NATALE**

Il sottoscritto visti gli atti di Ufficio;

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio informatico il giorno **30.07.2012** per rimanervi per trenta gg. consecutivi (art. 39, comma 6, del vigente Statuto Comunale e art. 32 legge 18.06.2009, n. 69).

**Villaricca, 30 luglio 2012**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**DR. FORTUNATO CASO**

Il sottoscritto, visti gli atti di Ufficio,

**ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva il giorno **30.08.2012**;
- decorsi 30 giorni dalla pubblicazione (art. 39, comma 6 del vigente Statuto Comunale).

**Villaricca, 30 agosto 2012**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**DR. FORTUNATO CASO**

**Il presente provvedimento viene assegnato a: Settore Ragioneria.**

**Villaricca, 30 luglio 2012**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**DR. FORTUNATO CASO**

Ricevuta da parte del responsabile: Copia della su estesa deliberazione è stata ricevuta dal sottoscritto con onere della procedura attuativa.

**Villaricca, 30 luglio 2012**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**